

Maison de campagne dans Alvaiázere, Central Portugal



Ref. Id	Living Area	Total Area	Price	Bedrooms	Bathrooms
S-1242	300 M ²	11400 M ²	€350,000	7	5

Excellente maison de campagne située près du village d'Alvaiázere, au centre du Portugal, avec 7 chambres, garage, annexe et 1 hectare de terrain. Cette propriété est située dans une belle région calme et historique appelée Rominha (petite Rome), de grande influence romaine. A côté de la propriété passe le North Way, le chemin de pèlerinage de Fatima (au sud) qui est en même temps la route de Santiago (au nord). Par conséquent, il est fréquent de trouver des pèlerins dans cette rue et constituent également une occasion d'affaires et toujours à la recherche d'un lieu où passer la nuit.

Maison de haute qualité avec 444m², divisée par trois étages.

Rez-de-chaussée:

1 grand hall d'entrée

1 cuisine meublée et équipée avec cellier et buanderie

Suite 1 chambre avec bain à remous et balcon

1 salon et salle à manger avec double cheminée au centre

1er étage:

2 chambres avec placards

Suite 1 chambre

1 bureau

1 salon

2 salle de douche

Grenier:

2 chambres

1 salles de bain

1 salon

Le garage peut accueillir 3 voitures. À côté, une cuisine de style portugais traditionnel.

L'annexe, actuellement le quartier des femmes de ménage, a 1 chambre à coucher et 1 salle de bain.

La propriété comprend un chenil.

Propriété entièrement clôturée, avec réseau d'eau, d'électricité et d'égout.

La propriété comprend également un terrain de 1 hectare avec un point d'eau pouvant être utilisé pour un potager, une serre, un verger, une piscine ou même un green pour entraîner votre putter.

La région est très calme et facile d'accès aux autoroutes qui vous mèneront à Lisbonne, Porto, Coimbra, Fatima, la mer au cœur de la Côte d'Argent, mais également aux différentes plages de la rivière et à la Serra da Estrela.

Le village d'Alvaiázere dispose de tous les services et infrastructures, tels que:

Les écoles

Les supermarchés

Les pharmacies

Centre de santé

Banques

Restaurants

Marché hebdomadaire