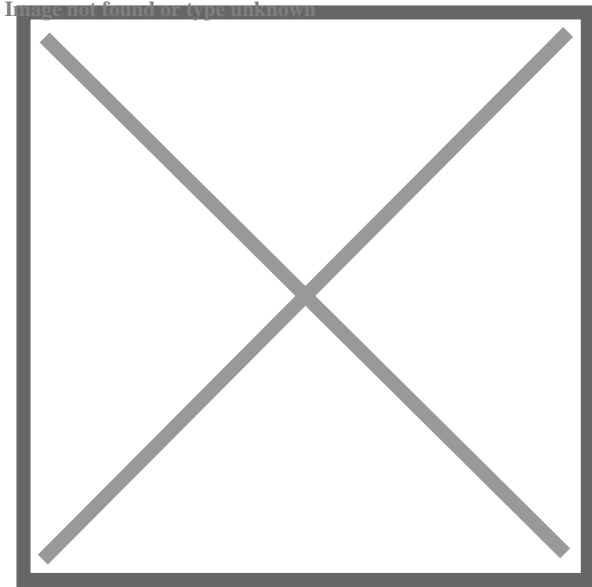


Palacete de fins do Seculo 19 para renovar em Alvaiázere.



| Ref. Id | Living Area | Total Area | Price | Bedrooms | Bathrooms |
|---------|--------------------|---------------------|----------|----------|-----------|
| R-431 | 558 M ² | 5900 M ² | €200,000 | 8 | 3 |

Palacete de fins do Seculo 19 para renovar em Alvaiázere.

Este palacete esta situado no Centro da Vila de Alvaiázere, onde pode encontrar tudo o que necessita para o seu dia-a-dia, tal como Centro de Saúde, Escolas, Piscinas, Supermercados, Restaurantes, Farmácias etc. Bem como rápidas e fáceis ligações Rodoviárias para todas as direções em Portugal.

O Palacete divide-se em 3 pisos, no primeiro piso existem várias salas amplas e espaçosas com janelas altas e largas, permitindo uma ótima captação de luz para o seu interior. Estes eram espaços de convívio usados pela família e convidados. Numa das extremidades temos um recanto semicircular envidraçado, muito curioso, que faz parte da estrutura da grande e majestosa torre que podemos observar mais ao pormenor do exterior. Seguindo para as traseiras temos um espaço muito amplo onde funcionava a cozinha, este espaço está rodeado de outros pequenos espaços que eram usados como apoio á cozinha. Numa zona mais lateral temos um grande salão onde eram servidas as refeições. Num pequeno recanto ainda existe uma casa de banho, que seria utilizada pelos empregados de serviço á casa. Esta área da pode e deve ser redesenhada consoante os projetos e intenções de cada pessoa o potencial está lá.

Subindo uma imponente e central escadaria em madeira chegamos ao primeiro andar, onde se sinuam o que eram os quartos para a família e convidados, todos muito espaçosos, servidos por grandes e impressionantes portas e janelas de imensa grandiosidade. Também aqui os bonitos e originais detalhes saltam á vista, mas que infelizmente se têm vindo a degradar, sendo necessário rápida intervenção. Numa zona frontal entre os quartos temos duas casas de banho com banheira e decoração em mármore.

Continuando através de uma outra escadaria de madeira chegamos ao segundo piso, onde se situam o que eram os quartos dos empregados da casa, espaços mais pequenos e menos embelezados, mas que com boas ideias poderão ser reconvertidos em algo especial, quer como quartos ou algo novo. Este edificio secular foi concluído em 1899.

A propriedade inclui um terreno com cerca de 5000m², completamente plano, que bem trabalhado poderá dar origem a bonitos e originais jardins, que se enquadrem com arquitetura do palacete e nos transporte para tempos mais antigos e mais românticos talvez.

No geral, poderemos afirmar sem qualquer sombra de dúvida que este magnífico palacete muito espaçoso se nos apresenta muito charmoso e original cheio de potencialidades de renovação, as paredes interiores são muito altas as janelas também, os tetos lindamente trabalhados tal como a pintura das paredes, mas atualmente, dado que a casa não é habitada há já muitos anos a degradação começa a ser visível e será necessário uma profunda intervenção, quer interior quer exterior de forma recuperar a majestosa grandiosidade e o charme único deste palácio, que nos faz lembrar, devido á sua arquitetura alguns dos mais bonitos e românticos Palácios situados em Sintra.

Este é o projeto certo para quem sonha diferente e procura uma propriedade especial.